

	ヒカルサ水戸石川ノース 203号室			
	所在地	茨城県 水戸市石川		
	構造/築年月	木造 / 2025年08月		
	間取	2LDK		
	専有面積	59.58 平米 18.02 坪		
	賃料	8.4 万円		
	共益費	2,800 円		
	駐車場	3,300円		
	礼金	126,000 円		
	敷金	-		
	仲介手数料	92,400 円		
	家財保険	20,000 円/ 2 年		
	契約更新料	-		
	交通	JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅 バス4分 石川四丁目バス停下車 徒歩2分		
	設備	LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NUR0), 宅配ボックス, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房(2基), システムキッチン(IH/3口・グリル付), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 防振フローリング, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, セキュリティーキー, TVインターホン, DK-ZEH		
ガス会社				
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:70,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等・故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料89,425円			
物件番号	AG19700-N-203			
取引態様	仲介			
【地域情報】				
施設 石川小	距離 420m	施設	距離	

図面と異なる場合は
現況優先

真北
N

浴室

洗面所

洋室
6.1帖

W
C

収納

LDK
13.3帖

洋室
6.5帖

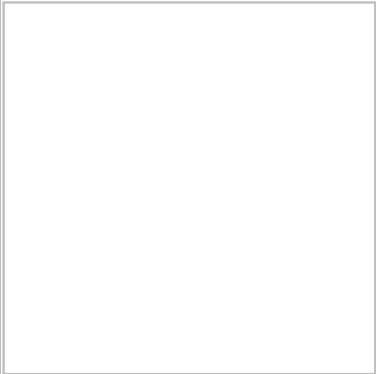
バルコニー

CL

UP

玄関

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web : https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。