

	ヒカルサ水戸石川ノース 202号室			
	所在地		茨城県 水戸市石川	
	構造/築年月		木造 / 2025年08月	
	間取		2LDK	
	専有面積		59.58 平米 18.02 坪	
	賃料		8.4 万円	
	共益費		2,800 円	
	駐車場		3,300円	
	礼金		126,000 円	
	敷金		-	
	仲介手数料		92,400 円	
	家財保険		20,000 円/ 2 年	
	契約更新料		-	
	交通		JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅 バス4分 石川四丁目バス停下車 徒歩2分	
	設備		LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NUR0), 宅配ボックス, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房(2基), システムキッチン(IH/3口・グリル付), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 防振フローリング, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, セキュリティキー, TVインターホン, DK-ZEH	
ガス会社				
備考		保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:70,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等・故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料89,425円		
物件番号		AG19700-N-202		
取引態様		仲介		
【地域情報】				
施設 石川小		距離 420m	施設 距離	

洋室
6.1帖

LDK
13.3帖

W
C

浴室

洗面所

収納

CL

洋室
6.5帖

バルコニー

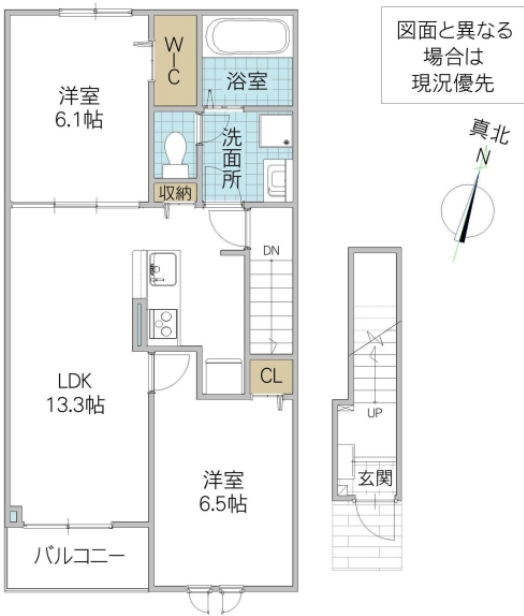
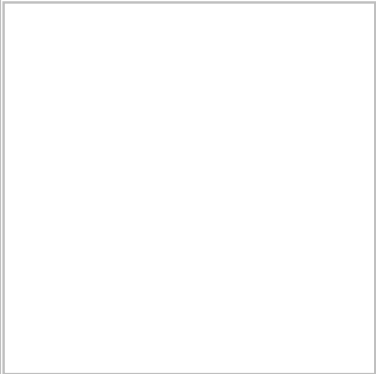
図面と異なる
場合は
現況優先

真北
N

UP

玄関

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金・更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。