

都市ガスで経済的です☆給湯器は新品のエコジョーズ!湯沸かし器も新品!温水洗浄便座も新品!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

森の里0邸

所在地	茨城県 つくば市森の里		
構造/築年月	木造 / 1979年04月		
間取	3LDK		
専有面積	70.37 平米 21.28 坪		
賃料	5.9 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(ガレージ付※高さ制限有/縦列2台可)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	64,900 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 牛久駅徒歩52分		
設備	都市ガス, CATV, シャワー, 給湯(追焚), 湯沸器, 洗面台, 温水洗浄便座, 床下収納, 雨戸, TVインターホン		
ガス会社			
備考	安心入居サポート:1,100円/月 市街化調整区域(旧宅地造成事業法による) ペット可(犬・猫/原則1匹):敷金1ヶ月増 敷地内の小屋使用可(現状引き渡し) 専用庭有 FP消火剤:5,500円(税込/契約時) 鍵交換代負担有 DS室内消毒料:13,200円(税込/契約時) 保証会社利用必須(初回保証料:総賃料の100%、以降1年毎10,000円、月額保証料:総賃料の1%) 鍵交換について:玄関上のみ交換の場合→24,200円、下のみ交換の場合→22,000円(ともに税込) めやす賃料60,229円		
物件番号	KG19699-0-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
荃崎第三小	350m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 牛久支店**  
 〒300-1237 茨城県牛久市田宮3-10-9

TEL:029-872-3213  
 FAX:029-872-1664  
 mail:ushiku@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。