



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

メゾン・ポヌール 035号室

所在地	茨城県 取手市本郷		
構造/築年月	RC / 1989年12月		
間取	2LDK		
専有面積	59.40 平米 17.96 坪		
賃料	6.6 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	4,400円		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	72,600 円		
家財保険	18,000 円/ 2 年		
契約更新料	70,000 円		
交通	関東鉄道常総線 西取手駅徒歩4分		
設備	都市ガス, BS, インターネット無料, オートロック, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯, 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, シューズボックス, TVインターホン		
ガス会社			
備考	鍵設定費用:19,800円 火災保険要加入:18,000円/2年 保証会社要加入(オリコフォレントインシュア/初回:賃料総月額の50%・月額:賃料総額の1%) 室内クリーニング費およびエアコンクリーニング費:借主負担(退去時請求) 大型バイク:駐車場の契約必須 ストープ禁止(石油関係設備) 喫煙時:退出修繕(借主100%負担) めやす賃料69,458円		
物件番号	MG19339-0-035		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
寺原小	370m	取手白山郵便局	610m
セブンイレブン	210m	取手市役所	940m
ビッグ・エー	500m	ココス	780m
取手中央病院	650m	エネオス	720m

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 牛久支店
 〒300-1237 茨城県牛久市田宮3-10-9

TEL:029-872-3213
 FAX:029-872-1664
 mail:ushiku@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。