



広さや高級感を備え、
リラックスしたバスタイムを
過ごせます。

キッチン

サビや熱に強く手入れが簡単なステン
レス製ワークトップ、後面の汚れを防ぐ
バックガードやシンクレバー一体水栓
を採用、引き出しはゆっくりと閉まるソフト
クローズ機能付です。

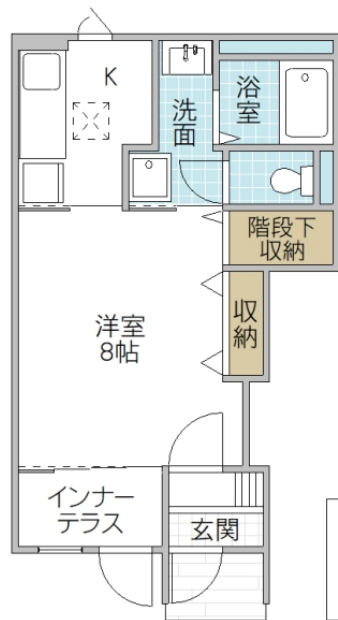


浴室暖房乾燥機

衣類乾燥から換気、暖房、涼風
まで1台4役の高性能製品です。
寒い冬に浴室内を暖め、危険な
ヒートショックを防止します。また、
洗面で洗濯物を乾燥できます。



※一部シンク・バス・トイレのアップル
ありです。
※洗面・シンク・キッチン・バスは
アップグレードです。



図面と
異なる場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

プレミアム II 101号室

所在地	茨城県 ひたちなか市小貫山
構造/築年月	鉄骨造 / 2025年04月
間取	1K
専有面積	33.81 平米 10.22 坪
賃料	6.2 万円
共益費	4,000 円
駐車場	4,400円
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	68,200 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通 JR常磐線(取手～いわき) 佐和駅徒歩13分

設備 BS, インターネット無料(Wi-Fi), 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン, 洗面台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 照明器具, シューズボックス, TVインターホン

ガス会社

備考

24時間緊急対応 消毒施工料:17,050円/初回 ハウスクリーニング代:40,700円(退去時) 個人契約の場合は保証人代行要:10,000円/入居時・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要:月額手数料は総支払額の1%(審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可) 法人契約の場合は:更新料1ヶ月有 高耐震設計 めやす賃料66,000円

物件番号 AG19675-2-101

取引態様 仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
高野小	1150m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。