

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

プリムラ・ヤスエ 201号室			
所在地	茨城県 水戸市開江町		
構造/築年月	木造 / 2025年06月		
間取	2LDK		
専有面積	58.60 平米 17.72 坪		
賃料	8.2 万円		
共益費	3,300 円		
駐車場	3,300円		
礼金	123,000 円		
敷金	-		
仲介手数料	90,200 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 赤塚駅 バス11分 済生会病院入口バス停下車 徒歩6分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NUR0), 宅配ボックス, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房(2基), システムキッチン(IH/3口・グリル付), 洗濯洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一押風呂, 照明器具, 室内物干, シュースボックス, 24時間換気, 複層ガラス, セキュリティーキー, TVインターホン, DK-ZEH		
ガス会社			
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:70,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料87,863円		
物件番号	AG19671-0-201		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
双葉台小	800m		

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。