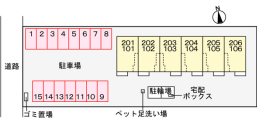


かわいいペットと一緒に暮らせます♪



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

シャトー・パロン V 102号室

所在地	茨城県 土浦市真鍋		
構造/築年月	木造 / 2025年04月		
間取	1LDK		
専有面積	39.17 平米 11.84 坪		
賃料	6.95 万円		
共益費	2,800 円		
駐車場	3,300円(税込)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	76,450 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅徒歩25分		
設備	LPガス,BS,インターネット無料(DKネットサービス/NURO),宅配BOX,防犯カメラ,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,システムキッチン(IH),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,照明器具,室内物干,床下収納,シューズボックス,24時間換気,複層ガラス,シャッター雨戸,ダブルロック,セキュリティキー,TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間サポート費用:330円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:70,000円 町内会費:500円/月 保証会社必須(契約時保証委託料:25,000円+月額保証委託料:家賃総額2.5%) 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) ペット可 ZEHオリエンテッド 【20%家賃割引サービス対象物件】 割引期間は契約開始日より23ヶ月後の末日迄。割引対象は家賃のみで、割引期間中の家賃55,600円 めやす賃料73,748円		
物件番号	AG19667-5-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
真鍋小	1600m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
FAX:029-823-8090
mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。