

【つくばみらい市谷井田】1階角部屋!駐車場1台付き!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

フローラヒル 101号室

所在地	茨城県 つくばみらい市谷井田		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1990年03月		
間取	2DK		
専有面積	42.74 平米 12.92 坪		
賃料	3.3 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	0円(1台付き無料)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	36,300 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 取手駅 バス20分 南谷井田バス停下車 徒歩5分		
設備	都市ガス, エアコン(2基), 独立洗面台, 給湯, シューズボックス, 雨戸, インターホン		
ガス会社	日本瓦斯(株) 取手営業所		
備考	安心入居サポート:1,100円(税込/月額) 保証会社加入必須(オリコレントインシュア)[初回保証料:家賃総額100%、更新保証料:10,000円/1年毎、月額保証料:家賃総額1%] 火災保険加入必須 入居時鍵交換代負担あり(玄関鍵のみ) 室内消毒費:13,200円(税込/契約時) FT消火剤:5,500円(税込/契約時) 法人契約時は礼金1ヶ月増額 めやす賃料35,688円		
物件番号	AK80642-0-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
伊奈小	396m	ファッションセンターしま	610m
ローソンつくばみらい谷井	467m	ウエルシアつくばみらい伊	561m
カスミ谷井田店	585m	農家の店しんしん伊奈店	582m
医療法人三星会茨城リハビ	2466m	谷井田郵便局	1020m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 守谷支店
 〒302-0109 茨城県守谷市本町153-1

TEL:0297-44-6400
 FAX:0297-44-6401
 mail:moriya@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。