

# インターネット無料★人気のインナーテラスタイプ！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

(仮)土浦市荒川沖新築アパート 105号室

所在地	茨城県 土浦市荒川沖		
構造/築年月	鉄骨造 / 2025年03月		
間取	1LDK		
専有面積	43.24 平米 13.08 坪		
賃料	6.3 万円		
共益費	4,000 円		
駐車場	3,300円(税込) 2台目:3,300円(税込・空き要確認)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	69,300 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 荒川沖駅徒歩21分		
設備	インターネット無料(Wi-Fi対応), 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), システムキッチン, 洗面台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, シャッター雨戸, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間緊急対応 消毒施工料:17,050円/初回 ハウスクリーニング代:30,800円(退去時) 個人契約の場合は保証人代行業:10,000円/入居時・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要:月額手数料は総支払額の1%(審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可) 法人契約の場合:更新料1ヶ月有 めやす賃料67,000円		
物件番号	AG19603-0-105		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
荒川沖小	1200m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
 FAX:029-823-8090  
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。