



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

メリーパレス B 102号室

所在地	茨城県 つくば市東光台		
構造/築年月	鉄骨造 / 2002年07月		
間取	2LDK		
専有面積	58.58 平米 17.75 坪		
賃料	6 万円		
共益費	2,200 円		
駐車場	3,300円		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	66,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	つくばエクスプレス 研究学園駅徒歩31分		
設備	LPガス, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面台, 暖房便座, 床下収納, シューズボックス, 電子キー, TVインターホン		
ガス会社	(株)TOKAI つくば支店		
備考	24時間サポート費用:330円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:70,000円 保証会社必須(契約時保証委託料:22,000円+月額保証委託料:家賃総額2.2~5.5%) 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) めやす賃料62,200円		
物件番号	AG1792-B-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
沼崎小	m	ウエルシアつくば研究学園	865m
セブンイレブンつくば東光	605m	認定こども園豊里もみじこ	528m
カスマフードスクエア学園	991m	常陽銀行豊里支店	499m
筑波記念会筑波記念病院	1507m	ホームセンターコーナンつ	924m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば天久保支店
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300
 FAX:029-875-7322
 mail:amakubo@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。