

駐車場2台付無料★インターネット使用料無料★



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

|                     |   |    |    |
|---------------------|---|----|----|
| パーク・ド・プランタン F 202号室 |   |    |    |
| 所在地                 | 茨城県 水戸市河和田町   |    |    |
| 構造/築年月              | 軽量鉄骨 / 2012年03月   |    |    |
| 間取                  | 3LDK  |    |    |
| 専有面積                | 74.48 平米 22.53 坪  |    |    |
| 賃料                  | 8.4 万円  |    |    |
| 共益費                 | 4,500 円   |    |    |
| 駐車場                 | 無料(2台)  |    |    |
| 礼金                  | -   |    |    |
| 敷金                  | -   |    |    |
| 仲介手数料               | 92,400 円  |    |    |
| 家財保険                | -   |    |    |
| 契約更新料               | 1 ヶ月  |    |    |
| 交通                  | JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅 バス10分 南組<br>バス停下車 徒歩10分   |    |    |
| 設備                  | LPガス, BS, インターネット無料(D, U-NET/Wi-Fi), 宅配BOX, ALSOKホームセキュリティ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, 住宅用火災警報器, ペアガラス, カードキー, TVインターホン   |    |    |
| ガス会社                | (株)クレックス 水戸営業所  |    |    |
| 備考                  | 24時間電話受付 カードキー発行料:16,500円(税込)/初回 ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須//初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年) ALSOKホームセキュリティ搭載(鍵を1本警備会社にお渡しいただきます) めやす賃料90,250円 |    |    |
| 物件番号                | AG5990-F-202  |    |    |
| 取引態様                | 仲介  |    |    |
| 【地域情報】              |   |    |    |
| 施設                  | 距離  | 施設 | 距離 |
| 河和田小                | m   |    |    |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。