



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

アゼリア 107号室

所在地	茨城県 かすみがうら市下稲吉		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2014年12月		
間取	1LDK		
専有面積	45.04 平米 13.62 坪		
賃料	5.8 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	3,300円 2台目:3,300円(相談可) 敷金:1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
敷金	1ヶ月		
仲介手数料	63,800 円		
家財保険	20,000 円/ 2年		
契約更新料	1ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 神立駅徒歩34分		
設備	LPガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, シューズボックス, TVインターホン		
ガス会社			
備考	リブネス安心入居サポート:880円/月 鍵交換代:16,500円 家財保険(2年間基本プラン):18,000円~22,000円 クリーニング費用負担有(m2単価:1,100円) (株)エポスカード提供:保証人おまかせプランROOM iD利用必須(初回保証料:総賃料の30%又は最低保証料15,000円、月次保証料:月額賃料等の1%又は最低保証料300円) めやす賃料65,417円		
物件番号	AG11377-0-107		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
下稲吉小	1130m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
 FAX:029-823-8090
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。