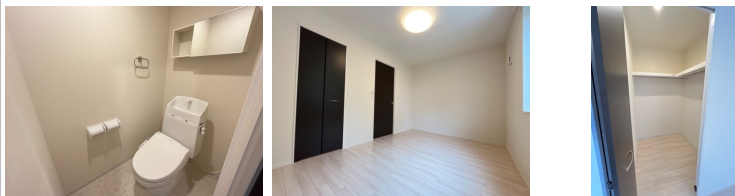


Wi-Fi付ネット無料★



外観デザイン（色）、部屋割が実物と異なります。
扉や窓の開口部の位置等のデザインが異なります。



図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

RUCOTA II 107号室

所在地	茨城県 土浦市荒川沖		
構造/築年月	鉄骨造 / 2025年03月		
間取	1LDK		
専有面積	46.00 平米 13.91 坪		
賃料	6.5 万円		
共益費	4,000 円		
駐車場	3,300円(税込) 2台目:3,300円(税込・空要確認)		
礼金	-		
敷金	1ヶ月		
仲介手数料	71,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) ひたち野うしく 駅徒歩2分		
設備	インターネット無料, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, システムキッチン(IH※グリル無), 洗面台, 浴室乾燥機, 室内物干, シャッター雨戸, 電子キー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間緊急対応 消毒施工料:17,050円/初回 ハウスクリーニング代:51,700円(退去時) 個人契約の場合は保証人代行要:10,000円/入居時・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要:月額手数料は総支払額の1%(審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可) 法人契約の場合:更新料1ヶ月有 めやす賃料69,000円		
物件番号	AG19579-2-107		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
荒川沖小	2060m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
 FAX:029-823-8090
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。