



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グレース青柳 A棟 101号室

所在地	茨城県 取手市青柳		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2025年03月		
間取	2LDK		
専有面積	55.44 平米 16.77 坪		
賃料	8 万円		
共益費	6,000 円		
駐車場	4,400円 2台目:4,400円(空き要確認) 敷金:1ヶ月		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	88,000 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 取手駅徒歩22分		
設備	都市ガス, 宅配BOX, SECOMセキュリティ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 床下収納, カードキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	リブネス安心入居サポート:880円/月 家財保険(2年間基本プラン):18,000円~22,000円 クリーニング費用負担有(m2単価:1,100円) (株)エポスカード提供:保証人おまかせプランROOM iD利用必須(初回保証料:総賃料の30%又は最低保証料15,000円、月次保証料:月額賃料等の1%又は最低保証料300円) ZEH-M物件 めやす賃料89,333円		
物件番号	AG19575-A-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
取手東小	410m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 守谷支店**  
 〒302-0109 茨城県守谷市本町153-1

TEL:0297-44-6400  
 FAX:0297-44-6401  
 mail:moriya@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。