

# インターネット無料!設備充実賃貸マンション!



## 完成予想図



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

エルドール 104号室			
所在地	茨城県 つくば市かみかわ		
構造/築年月	RC / 2025年05月		
間取	2LDK		
専有面積	61.19 平米 18.50 坪		
賃料	9.05 万円		
共益費	4,400 円		
駐車場	3,300円(税込)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	99,550 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	つくばエクスプレス 万博記念公園駅徒歩40分		
設備	都市ガス,BS,インターネット無料,エレベーター,オートロック,宅配BOX,防犯カメラ,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(2基),システムキッチン(3口・グリル付),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,一坪風呂,照明器具,室内物干,シューズボックス,24時間換気,複層ガラス,シャッター雨戸,ダブルロック,セキュリティーキー,TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間サポート費用:330円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:70,000円 保証会社必須(契約時保証委託料:22,000円+月額保証委託料:家賃総額2.2~5.5%) 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) めやす賃料96,785円		
物件番号	MG19569-0-104		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
島名小	1520m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば研究学園支店**  
 〒305-0817 つくば市研究学園5-2-5

TEL:029-886-5500  
 FAX:029-860-3622  
 mail:kenkyu@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。