



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

大沼町3丁目鈴木住宅

所在地	茨城県 日立市大沼町		
構造/築年月	木造 / 1990年08月		
間取	3LDK		
専有面積	112.82 平米 34.12 坪		
賃料	7.5 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(1台/屋根付・シャッター無)		
礼金	-		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	82,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 大甕駅徒歩29分		
設備	都市ガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(ガス/3口※グリル付), 洗面台, シューズボックス, TVインターホン		
ガス会社			
備考	KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 鍵交換代:要確認 ペット不可・事務所不可・楽器使用不可 照明器具(全居室)・温水洗浄便座(1F・2Fとも):残置物の為、設備外 めやす賃料76,563円		
物件番号	KG19572-0-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
金沢小	1800m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 日立南支店
 〒316-0025 日立市森山町3-1-27

TEL:0294-85-7800
 FAX:0294-85-7806
 mail:hitachiminami@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。