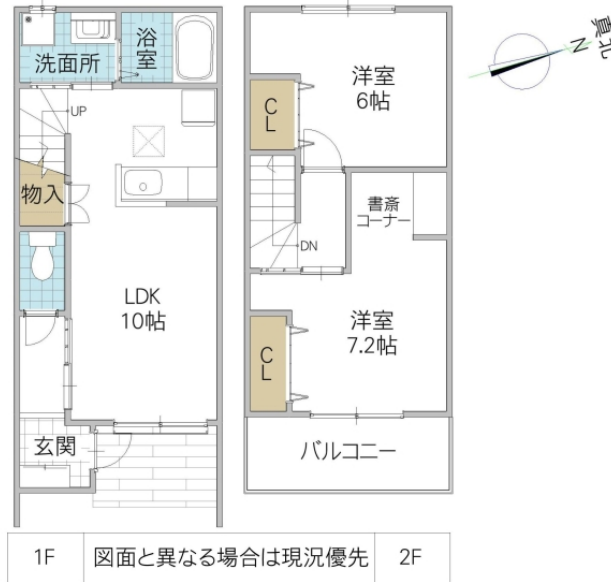


# 人気のメゾネットタイプ！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## パークヒルズ 106号室

|        |   |    |    |
|--------|---|----|----|
| 所在地    | 茨城県 下妻市前河原  |    |    |
| 構造/築年月 | 木造 / 2022年03月   |    |    |
| 間取     | 2LDK  |    |    |
| 専有面積   | 56.51 平米 17.09 坪  |    |    |
| 賃料     | 6.1 万円  |    |    |
| 共益費    | 4,500 円   |    |    |
| 駐車場    | 2,200円  |    |    |
| 礼金     | -   |    |    |
| 敷金     | -   |    |    |
| 仲介手数料  | 67,100 円  |    |    |
| 家財保険   | -   |    |    |
| 契約更新料  | 1 ヶ月  |    |    |
| 交通     | 関東鉄道常総線 下妻駅徒歩48分  |    |    |
| 設備     | LPガス, シャワー, 給湯(追焚), ディンプルキー   |    |    |
| ガス会社   |   |    |    |
| 備考     | 24時間サポート優待サービス:26,400円/2年または月額1,320円 鍵交換代(鍵3本):16,500円/初回 システム手数料:1,100円/月額 火災保険:900円/月額 あんしんバック:22,000円 保証会社要加入 退去時クリーニング費用負担有 短期解約違約金有(1年未満の場合) 申込・審査承認後のキャンセル:キャンセル料有 法人契約時:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月 めやす賃料66,771円 |    |    |
| 物件番号   | AG19566-0-106   |    |    |
| 取引態様   | 仲介  |    |    |
| 【地域情報】 |   |    |    |
| 施設     | 距離  | 施設 | 距離 |
| 上妻小    | 2580m   |    |    |
|        |   |    |    |
|        |   |    |    |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば研究学園支店**  
 〒305-0817 つくば市研究学園5-2-5

TEL:029-886-5500  
 FAX:029-860-3622  
 mail:kenkyu@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。