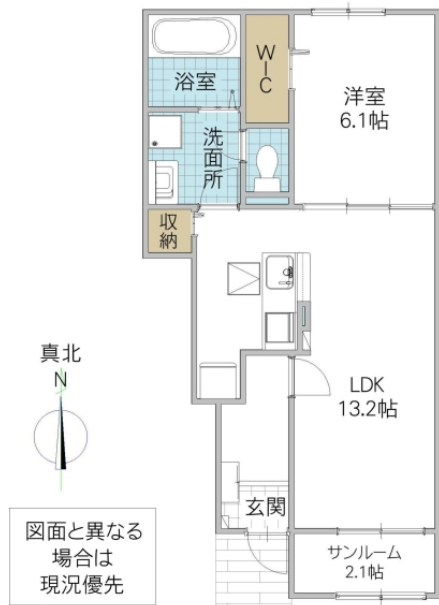


ペットと暮らせるお部屋です♪



完成予想図



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ルミ II 103号室			
所在地	茨城県 石岡市府中		
構造/築年月	木造 / 2025年03月		
間取	1LDK		
専有面積	50.05 平米 15.14 坪		
賃料	6.6 万円		
共益費	2,800 円		
駐車場	2,200円～3,300円(税込)		
礼金	86,000 円		
敷金	-		
仲介手数料	72,600 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 石岡駅徒歩16分		
設備	LPガス,BS,インターネット無料(DKネットサービス/NURO),宅配BOX,防犯カメラ,シャワー・給湯(追焚),冷暖房(2基),システムキッチン(1H/グリル付),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,一坪風呂,照明器具,室内物干,床下収納,シューズボックス,24時間換気,複層ガラス,シャッター雨戸,セキュリティーキー,TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間サポート:330円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:70,000円 保証会社必須(契約時保証委託料:25,000円+月額保証委託料:家賃総額2.5%) 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) ペット相談可 ZEHオリエンテッド めやす賃料70,592円		
物件番号	AG18099-2-103		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
府中小	659m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
 FAX:029-823-8090
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。