

# 告知事項有！駐車場縦列2台可！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## 滝田1丁目戸建

所在地	茨城県 土浦市滝田		
構造/築年月	木造 / 2012年06月		
間取	4LDK		
専有面積	104.49 平米 31.60 坪		
賃料	9.5 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(縦列2台)		
礼金	-		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	104,500 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅徒歩21分		
設備	LPガス, 給湯(追焚), シャワー, 冷暖房(LDK), システムキッチン(ガス三口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座(1F・2F), シャッター雨戸(1F※LDK・和室), TVインターホン		
ガス会社			
備考	告知事項有 ペット可:敷金3ヶ月(犬or猫) 安心入居サポート:1,100円/月 保証会社加入必須(初回保証料:家賃総額50%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:家賃総額の1%) 除草草刈:借主負担 町内会要確認 残置物:2F 洋室冷暖房 法人契約の場合:礼金1ヶ月 めやす賃料96,979円		
物件番号	KG19525-0-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
土浦第二小	1800m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
 FAX:029-823-8090  
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷入金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。