



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

石崎住宅 G棟

所在地	茨城県 笠間市鯉淵		
構造/築年月	木造 / 1985年11月		
間取	2DK		
専有面積	49.68 平米 15.02 坪		
賃料	4.4 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(現地要確認)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	48,400 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 友部駅徒歩25分		
設備	LPガス, シャワー, 給湯(追焚), 洗面台, インターホン		
ガス会社	東日本エア・ウォーター・エネルギー(株)水戸営業所		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:要確認 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 照明器具:残置物の為、設備外 めやす賃料44,917円		
物件番号	KK17435-G-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設 友部小	距離 650m	施設	距離



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。