



真北  
N  
図面と異なる  
場合は  
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

### ハイシティ刈谷 205号室

所在地	茨城県 牛久市刈谷町		
構造/築年月	鉄骨造 / 1988年03月		
間取	1LDK		
専有面積	39.29 平米 11.88 坪		
賃料	5.3 万円		
共益費	4,000 円		
駐車場	4,400円 2台目:5,500円		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	58,300 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 牛久駅徒歩15分		
設備	都市ガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン, 洗面台, 温水洗浄便座, シューズボックス, ディンプルキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	安心トラブルサポート費:16,500円 鍵交換代:27,500円 除菌費用:16,500円 町内会費:300円/月額 保証会社加入必須:個人契約時:総家賃の60%/月次手数料:1%(変更になる場合有)、法人契約時:総家賃の100%/月次手数料:1%、外国籍の方の契約時:総家賃の110%/月次手数料総賃料の2%(最低1,000円) 法人契約時:条件が変更になる場合有 短期解約違約金有 めやす賃料58,104円		
物件番号	MG18817-0-205		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
牛久小	1120m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 牛久支店**  
 〒300-1237 茨城県牛久市田宮3-10-9

TEL:029-872-3213  
 FAX:029-872-1664  
 mail:ushiku@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。