

※完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。  
 ※植栽は実際の状態と異なる場合があります。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

BLOOM 201号室

所在地	茨城県 つくば市花園		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2025年03月		
間取	2LDK		
専有面積	53.44 平米 16.16 坪		
賃料	11.6 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	4,400円		
礼金	2 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	127,600 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅徒歩18分		
設備	都市ガス, BS, CS(110°), インターネット無料(D. U-NET), オートロック, 宅配BOX, SECOMセキュリティ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 洗面台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, シャッター雨戸, カードキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	D-room Cardキー料金:16,500円・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎 ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須//保証料:月額総賃料の3.4%+800円/月額・口振選択時手数料有・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年) セコム のセキュリティシステム搭載 ZEH-M賃貸物件 めやす賃料128,250円		
物件番号	AG19511-0-201		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
九重小	654m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば天久保支店**  
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300  
 FAX:029-875-7322  
 mail:amakubo@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。