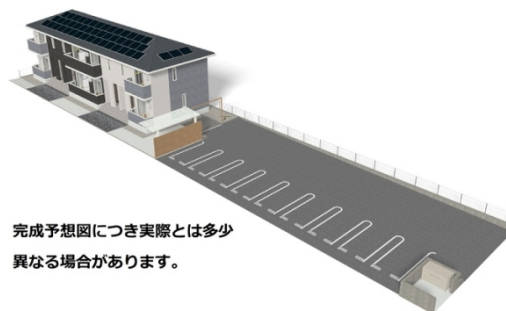
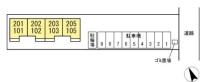


土浦駅まで徒歩5分♪



完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

FELIZ PUERTO 101号室

所在地	茨城県 土浦市港町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2025年03月		
間取	1K		
専有面積	28.24 平米 8.54 坪		
賃料	6.8 万円		
共益費	4,500 円		
駐車場	4,400円(税込)		
礼金	2 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	74,800 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅徒歩5分		
設備	都市ガス, BS, インターネット無料(D.U-NET), 宅配BOX, ALSOKホームセキュリティ, シャワー, 給湯, 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 室内物干, 床下収納, シューズボックス, 住宅用火災警報器, カードキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	D-room Cardキー料金: 16,500円(税込) ICロック電池代: 2,750円(税込) 保証会社利用必須(保証委託料:月額総賃料の3.4%プラス800円(月額)、初回のみ月額賃料等 ×6.8%+1,600 円 更新時:なし) リビング補償制度付(保険加入義務無し※法人契約は除く) ルームクリーニング料金:48,400円 めやす賃料76,750円		
物件番号	AG19507-0-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
土浦第二小	1360m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
 FAX:029-823-8090
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。