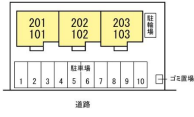


2025年3月完成予定☆大切なペットと暮らせる1LDK! インターネット無料、宅配ボックスなど設備も充実。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Sol Domane 202号室

所在地	茨城県 つくばみらい市紫峰ヶ丘
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2025年03月
間取	2SLDK
専有面積	54.74 平米 16.55 坪
賃料	9.3 万円
共益費	4,000 円
駐車場	3,300円(税込) 2台目:要空き確認※区画1番西側電柱有(希望者は現地要確認)
礼金	200,000 円
敷金	-
仲介手数料	102,300 円
家財保険	-
契約更新料	1 ヶ月

交通	つくばエクスプレス みらい平駅徒歩19分
----	----------------------

設備	都市ガス, BS, インターネット無料(D-U-NET/回線工事後使用可), 宅配BOX, シャワー, 給湯, 冷暖房, 洗面台, 照明器具, シューズボックス, 24時間換気, カードキー, 住宅用火災警報器
----	---

ガス会社	
備考	D-room Cardキー料金:16,500円・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎 ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須/保証料:月額総賃料の3.4%+800円/月額・口振選択時手数料有・家財保険加入不要(その他商品あり) ペット可(小型犬または猫1匹/室内のみ飼育可):敷金1ヶ月増 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年) ZEH-M物件 めやす賃料103,104円

物件番号	AG19489-0-202
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
陽光台小	750m	みらい平コミュニティセン	350m
ファミリーマート	400m	シャトレーゼ	600m
カスミ	900m		
ヤックスドラッグ	350m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 守谷支店**  
 〒302-0109 茨城県守谷市本町153-1

TEL:0297-44-6400  
 FAX:0297-44-6401  
 mail:moriya@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。