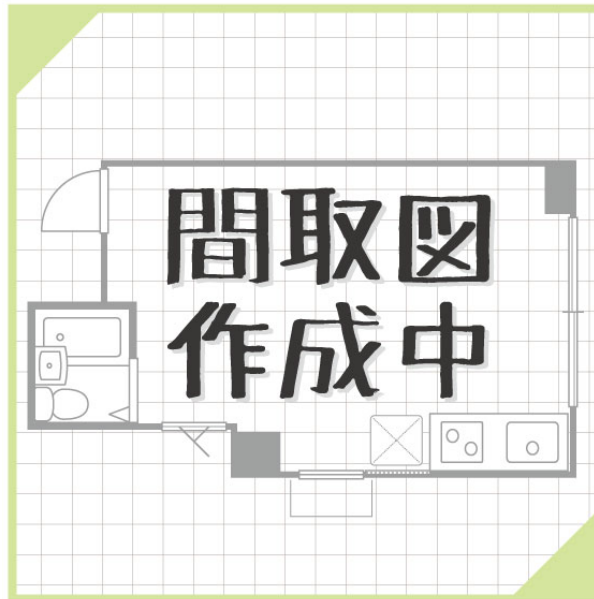


# ファミリーやカップルにおすすめの2LDK!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

フェニックスウイン A 105号室

所在地	茨城県 土浦市神立町		
構造/築年月	木造 / 2010年07月		
間取	2LDK		
専有面積	57.00 平米 17.24 坪		
賃料	5.7 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:3,300円(税込)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	62,700 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 神立駅徒歩35分		
設備	LPガス, インターネット無料(HECT), シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 床下収納, シューズボックス, TVインターホン		
ガス会社			
備考	ペット可:敷金2ヶ月 鍵交換代: 14,300円(税込) BLCサポート:2,250円/月 協力費:400円/月 保証会社要加入(初回保証料賃料総額の40%) 短期違約金有:賃料の1ヶ月分 めやす賃料62,875円		
物件番号	AG14437-A-105		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
神立小	1500m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
 FAX:029-823-8090  
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。