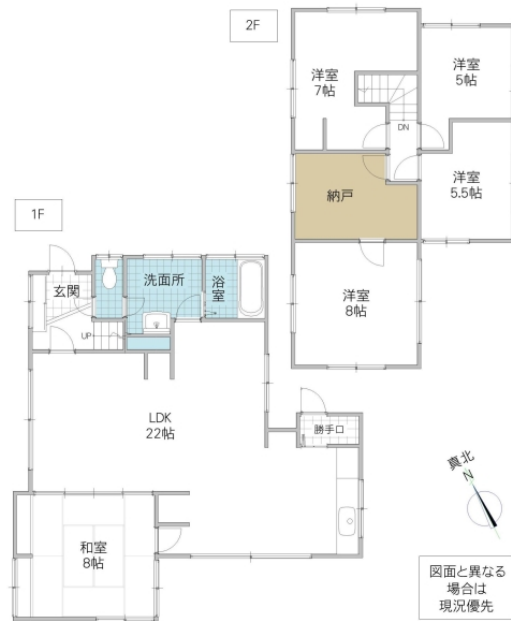


# 人気の戸建てに空きができました！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## ハウスオカザキ梅ヶ丘

所在地	茨城県 つくば市梅ヶ丘		
構造/築年月	木造 / 1982年08月		
間取	5SLDK		
専有面積	88.91 平米 26.89 坪		
賃料	6.8 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(2台) ※車種要確認		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	74,800 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 牛久駅徒歩74分		
設備	LPガス, 給湯, システムキッチン, 洗髪洗面化粧台		
ガス会社			
備考	保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円) クリーニング費:132,000円(税込) 庭の手入れ:借主負担 楽器用相談・喫煙不可・ペット不可 残置物:冷暖房1基(LDK)・温水洗浄便座・照明・リモコン めやす賃料69,417円		
物件番号	KG19488-0-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
茎崎第二小	1620m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば天久保支店**  
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300  
 FAX:029-875-7322  
 mail: amakubo@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。