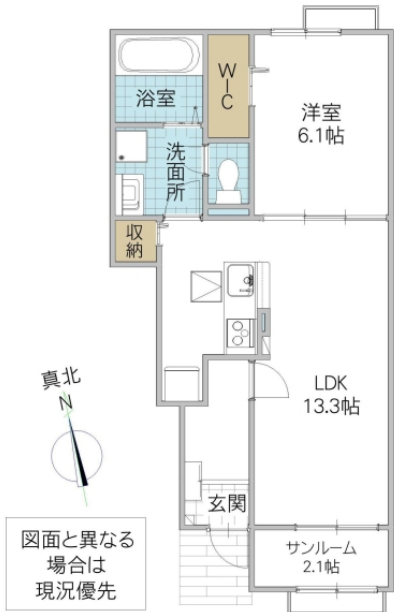


インターネット無料で新生活も快適です♪



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

エムロード A 103号室

所在地	茨城県 土浦市真鍋新町
構造/築年月	木造 / 2025年02月
間取	1LDK
専有面積	50.05 平米 15.14 坪
賃料	7.7 万円
共益費	2,800 円
駐車場	3,300円(税込)
礼金	1 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	84,700 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取手〜いわき) 土浦駅徒歩22分		
設備	都市ガス,BS,インターネット無料(DKネットサービス/MURO),宅配BOX,防犯カメラ,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(2基),システムキッチン(IH/3口・グリル付),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,一坪風呂,照明器具,室内物干,床下収納,シューズボックス,24時間換気,複層ガラス,シャッター雨戸,セキュリティキー,TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間サポート費用:330円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:70,000円 町内会費:400円/月 保証会社必須(契約時保証委託料:25,000円+月額保証委託料:家賃総額2.5%) 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) ペット可 めやす賃料81,404円		
物件番号	AG19472-A-103		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設 真鍋小	距離 1100m	施設	距離

GOOD PEOPLE
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
FAX:029-823-8090
mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。