

インターネット使用料不要。ペット可物件です。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ルミエール取手 204号室

所在地	茨城県 取手市桑原
構造/築年月	木造 / 2025年03月
間取	2LDK
専有面積	58.57 平米 17.71 坪
賃料	8.4 万円
共益費	3,300 円
駐車場	3,300円
礼金	1 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	92,400 円
家財保険	20,000 円 / 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取手～いわき) 取手駅徒歩25分
----	------------------------

設備	LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NURO), 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン(1H), 洗濯洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, 防振フローリング, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, セキュリティーキー, TVインターホン
----	--

ガス会社	
備考	24時間サポート費用:330円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:80,000円 保証会社必須(契約時保証委託料:25,000円+月額保証委託料:家賃総額2.5%) 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) ペット可 DK-ZEH めやす賃料89,050円

物件番号	AG19465-0-204
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
寺原小	1200m	マツモトキヨシ	2150m
セブンイレブン	1310m	取手市役所	2820m
西友	2070m	取手駅	1990m
JAとりで総合医療センター	930m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 牛久支店
 〒300-1237 茨城県牛久市田宮3-10-9

TEL:029-872-3213
 FAX:029-872-1664
 mail:ushiku@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。