

# インターネット無料で新生活も快適です♪



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## エピナールカスミガウラ B 203号室

所在地	茨城県 かすみがうら市下稲吉		
構造/築年月	木造 / 2025年02月		
間取	2LDK		
専有面積	58.57 平米 17.71 坪		
賃料	7.6 万円		
共益費	3,300 円		
駐車場	3,300円(税込)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	83,600 円		
家財保険	20,000 円 / 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 神立駅徒歩33分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(DKネットワーク/NURO), 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー・給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン(IH/3口・グリル付), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, ダブルロック, セキュリティキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間サポート費用:330円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:80,000円 保証会社必須(契約時保証委託料:25,000円+月額保証委託料:家賃総額2.5%) 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) ZEHオリエントド めやす賃料80,883円		
物件番号	AG19464-B-203		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
下稲吉小	750m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
 FAX:029-823-8090  
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。