

# 2LDKのメゾネット物件！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Wing Court 参番館 102号室			
所在地	茨城県 石岡市東大橋		
構造/築年月	木造 / 2017年10月		
間取	2LDK		
専有面積	57.05 平米 17.25 坪		
賃料	6.1 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	2,200円(税込)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	67,100 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 石岡駅徒歩39分		
設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 洗面台, 浴室乾燥機, 床下収納, シューズボックス		
ガス会社			
備考	24時間サポート優待サービス:26,400円/2年または月額1,320円 鍵交換代(鍵3本):16,500円/初回 システム手数料:1,100円/月額 火災保険:900円/月額 あんしんパック:22,000円 保証会社要加入 退去時クリーニング費用負担有 短期解約違約金有(1年未満の場合) 申込・審査承認後のキャンセル:キャンセル料有 ペット可(飼育時:礼金40,000円) ペット消臭費用:49,500円/退去時 法人契約時:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月(ペット飼育時:敷金1ヶ月と礼金40,000円追加) めやす賃料65,771円		
物件番号	AG18936-3-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
東小	1000m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
 FAX:029-823-8090  
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。