

# インターネット無料、オートロック物件です☆



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## Dream One春日 401号室

所在地	茨城県 つくば市春日		
構造/築年月	RC / 2025年03月		
間取	1K		
専有面積	28.70 平米 8.68 坪		
賃料	7.1 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	4,400円		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	78,100 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅徒歩31分		
設備	LPガス,BS,インターネット無料((埋込式Wi-Fi),オートロック,宅配BOX,防犯カメラ,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,システムキッチン(ガス/2口),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,シューズボックス,TVインターホン		
ガス会社	(株)クレックス つくば営業所		
備考	安心入居サポート:1,000円(税込1,100円)/月 契約時鍵交換代:新築時無料 保証契約必須(初回保証料:賃料合計の50%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:賃料合計の1%[下限300円+税]) FA消火剤:5,500円(税込/契約時) DS消毒施工:11,000円(税込/契約時) 法人契約時:礼金2ヶ月めやす賃料78,958円		
物件番号	MG19462-0-401		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
春日学園義務教育学校	1350m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば天久保支店**  
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300  
 FAX:029-875-7322  
 mail:amakubo@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。