

セレノパラッツオ 203号室

所在地	茨城県 水戸市吉沢町	
構造/築年月	木造 / 2025年03月	
間取	2LDK	
専有面積	58.60 平米 17.72 坪	
賃料	8.1 万円	
共益費	2,800 円	
駐車場	3,300円	
礼金	2 ヶ月	
敷金	-	
仲介手数料	89,100 円	
家財保険	20,000 円/ 2 年	
契約更新料	-	
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス11分 吉沢 バス停下車 徒歩4分	
設備	LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NURO), 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン(1H/3口・グリル付), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一押風呂, 照明器具, 室内物干, 防振フローリング, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, セキュリティーキー, TVインターホン	
ガス会社		
備考	24時間サポート:330円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:80,000円 保証会社必須(契約時保証委託料:25,000円・月額保証委託料:家賃総額の2.5%) 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) ペット可 ZEHオリエンテッド めやす賃料87,175円	
物件番号	AG19450-0-203	
取引態様	仲介	
【地域情報】		
施設	距離	施設
吉沢小	430m	



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。