

グランドール 203号室

所在地	茨城県 水戸市大塚町		
構造/築年月	木造 / 2025年02月		
間取	2LDK		
専有面積	59.16 平米 17.89 坪		
賃料	8.3 万円		
共益費	2,800 円		
駐車場	3,300円～4,400円		
礼金	2 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	91,300 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅徒歩23分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NURO), 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房(2基), システムキッチン(IH/3口・グリル付), 洗濯洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一押風呂, 照明器具, 室内物干, 防振フローリング, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, セキュリティーキー		
ガス会社			
備考	24時間サポート:330円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:80,000円 保証会社必須(契約時保証委託料:25,000円・月額保証委託料:家賃総額の2.5%) 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) ペット可 DK-ZEH めやす賃料89,258円		
物件番号	AG19449-0-203		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
赤塚小	850m		



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。