

## 2階の角部屋です！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

### スカイコーポ三尾台 205号室

所在地	茨城県 土浦市神立町
構造/築年月	鉄骨造 / 1992年01月
間取	1LDK
専有面積	39.74 平米 12.02 坪
賃料	3.4 万円
共益費	1,800 円
駐車場	3,300円(税込)
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	37,400 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取手～いわき) 神立駅徒歩39分
----	------------------------

設備	LPガス, シャワー, 給湯, 冷暖房, 温水洗浄便座, シューズボックス, セキュリティーキー
----	--

ガス会社	※使用不可/日本瓦斯(株)土浦営業所(G84に統一)
------	----------------------------

備考	24時間サポート費用:330円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:60,000円 町内会費:380円/月 保証会社必須(契約時保証委託料:22,000円+月額保証委託料:家賃総額2.2~5.5%) 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) めやす賃料35,800円
----	--

物件番号	AG1291-0-205
------	--------------

取引態様	仲介
------	----

#### 【地域情報】

施設	距離	施設	距離
神立小	1600m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
 FAX:029-823-8090  
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。