



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

### エスポワール C棟

所在地	茨城県 日立市助川町
構造/築年月	木造 / 2025年03月
間取	3LDK
専有面積	87.77 平米 26.55 坪
賃料	16.5 万円
共益費	3,000 円
駐車場	無料(3台)
礼金	1 ヶ月
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	181,500 円
家財保険	20,000 円 / 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取手～いわき) 日立駅徒歩38分
----	------------------------

設備	LPガス, BS, インターネット無料, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン, 洗濯洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, デインプルキー, TVインターホン
----	--

ガス会社	
備考	安心入居サポート入会費:16,500円(2年) 鍵交換費用//シリンダーキー:22,000円/デジタルキー:電池交換費用:3,300円 消毒施工費:19,800円(契約時) 保険要加入:18,000円~20,000円(2年) インターネット初回設定料:5,500円 保証会社利用必須(オリコフォレントインシュア//初回保証料:月額費用総額の100%(最低保証料:20,000円)・月額保証料:月額費用総額の1%) ハウスクリーニング費用:82,500円(退去時) ペット可(犬・猫2匹まで可/その他小動物応相談):敷金1.5ヶ月 法人契約時:更新料1ヶ月 短期解約違約金有 めやす賃料171,438円

物件番号	KG19448-C-001
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
助川小	929m		

GOOD PEOPLE  
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 日立支店**  
〒317-0065 日立市助川町1-14-12

TEL:0294-89-3200  
FAX:0294-89-3202  
mail:hitachi@koryo-j.co.jp  
web : https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。