

# インターネット無料です!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## リクワイヤド V 204号室

|        |  |    |    |
|--------|--|----|----|
| 所在地    | 茨城県 つくば市要  |    |    |
| 構造/築年月 | 木造 / 2025年03月  |    |    |
| 間取     | 2LDK   |    |    |
| 専有面積   | 58.57 平米 17.71 坪   |    |    |
| 賃料     | 8.6 万円   |    |    |
| 共益費    | 3,300 円  |    |    |
| 駐車場    | 3,300円~4,950円  |    |    |
| 礼金     | 1 ヶ月   |    |    |
| 敷金     | -  |    |    |
| 仲介手数料  | 94,600 円   |    |    |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年  |    |    |
| 契約更新料  | -  |    |    |
| 交通     | つくばエクスプレス 研究学園駅徒歩56分   |    |    |
| 設備     | LPガス, BS, インターネット無料, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン(IH/3口・グリル付), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, ダブルロック, セキュリティーキー, TVインターホン |    |    |
| ガス会社   |  |    |    |
| 備考     | 24時間サポート費用:330円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:有 保証会社必須(契約時保証委託料:25,000円+月額保証委託料:家賃総額2.5%) 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) ペット可 DK-ZEH めやす賃料91,092円                   |    |    |
| 物件番号   | AG14594-5-204  |    |    |
| 取引態様   | 仲介   |    |    |
| 【地域情報】 |  |    |    |
| 施設     | 距離   | 施設 | 距離 |
| 要小     | 1510m  |    |    |
|        |  |    |    |
|        |  |    |    |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば天久保支店**  
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300  
 FAX:029-875-7322  
 mail:amakubo@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。