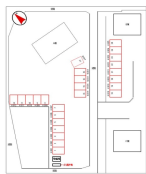


# ウォークインクローゼットつきで収納充実!



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## ジュネス A 103号室

|        |  |    |    |
|--------|--|----|----|
| 所在地    | 茨城県 土浦市木田余東台   |    |    |
| 構造/築年月 | 木造 / 2011年04月  |    |    |
| 間取     | 1LDK   |    |    |
| 専有面積   | 45.33 平米 13.71 坪   |    |    |
| 賃料     | 4.7 万円   |    |    |
| 共益費    | 2,800 円  |    |    |
| 駐車場    | 3,300円(税込)   |    |    |
| 礼金     | -  |    |    |
| 敷金     | -  |    |    |
| 仲介手数料  | 51,700 円   |    |    |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年  |    |    |
| 契約更新料  | -  |    |    |
| 交通     | JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅 バス20分 ワークヒル土浦バス停下車 徒歩11分   |    |    |
| 設備     | LPガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 室内物干, 床下収納, シューズボックス, 複層ガラス, シャッター雨戸, セキュリティーキー, TVインターホン   |    |    |
| ガス会社   | (株)ガスバル関東 茨城中央販売所  |    |    |
| 備考     | 24時間サポート費用:330円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:60,000円 町内会費:150円/月 保証会社必須(契約時保証委託料:22,000円+月額保証委託料:家賃総額2.2~5.5%) 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) めやす賃料49,800円 |    |    |
| 物件番号   | AG9485-A-103   |    |    |
| 取引態様   | 仲介   |    |    |
| 【地域情報】 |  |    |    |
| 施設     | 距離   | 施設 | 距離 |
| 真鍋小    | 2800m  |    |    |
|        |  |    |    |
|        |  |    |    |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
 FAX:029-823-8090  
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。