

学園第一ビル 201号室

所在地	茨城県 つくば市松代
構造/築年月	鉄骨造 / 1990年02月
間取	1R
専有面積	62.01 平米 18.75 坪
賃料	10.9 万円
共益費	12,375 円
駐車場	別途契約(要確認)
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	109,000 円
家財保険	-
契約更新料	0.55 ヶ月

交通	つくばエクスプレス つくば駅徒歩29分
----	---------------------

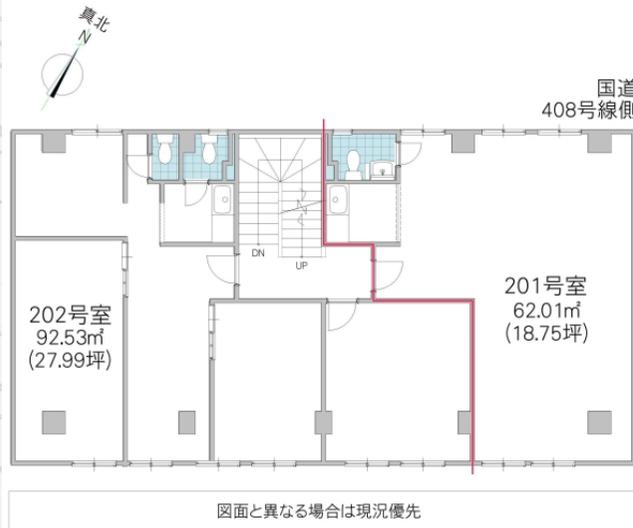
設備	LPガス, 宅配BOX, 冷暖房
----	------------------

ガス会社	
------	--

備考	契約期間:3年 市街化区域/第二種住居専用地域 設備使用料(アルソック):11,000円/月 上下水道代:3,300円/月 火災保険:事業者総合保険加入のこと 共益費:660円/坪 保証会社加入必須※大手法人は除く(リース事業用//初回保証料:賃料総額の120%・以降賃料総額の10%) 敷金:業種により変動有 退去時:クロス張替・0Aフロア張替・クリーニング費用負担有 残置物:照明・カーテンプラインド、トイレ、シンク等(貸主にて動作補償せず引き渡し・使用中のメンテナンスは貸主にて実施) めやす賃料122,510円
----	---

物件番号	J2G00390-0-201
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
松代小	640m		



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 つくば研究学園支店
 〒305-0817 つくば市研究学園5-2-5

TEL:029-886-5500
 FAX:029-860-3622
 mail:kenkyu@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。