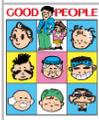


学園第一ビル 101号室			
所在地	茨城県 つくば市松代		
構造/築年月	鉄骨造 / 1990年02月		
間取	1R		
専有面積	68.44 平米 20.70 坪		
賃料	15.9804 万円		
共益費	13,662 円		
駐車場	別途契約(要確認)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	159,805 円		
家財保険	-		
契約更新料	0.55 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅徒歩29分		
設備	LPガス, 宅配BOX, 冷暖房		
ガス会社			
備考	契約期間:3年 市街化区域/第二種住居専用地域 設備使用料(アルソック):11,000円/月 上下水道代:3,300円/月 火災保険:事業者総合保険加入のこと 共益費:660円/坪 保証会社加入必須※大手法人は除く(リース事業用//初回保証料:賃料総額の120%・以降賃料総額の10%) 敷金:業種により変動有 退去時:クロス張替・0Aフロア張替・クリーニング費用負担有 残置物:照明、カーテンプラインド、トイレ、シンク等(貸主にて動作補償せず引き渡し・使用中のメンテナンスは貸主にて実施) めやす賃料175,131円		
物件番号	J1G00390-0-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
松代小	640m		

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。


 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 つくば研究学園支店
 〒305-0817 つくば市研究学園5-2-5

TEL:029-886-5500
 FAX:029-860-3622
 mail:kenkyu@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。