



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

シャルマンF 201号室

所在地	茨城県 水戸市見川		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2025年01月		
間取	2LDK		
専有面積	60.11 平米 18.18 坪		
賃料	8 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	無料(2台/車庫付き)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	88,000 円		
家財保険	10,000 円/ 1 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅徒歩43分		
設備	LPガス,BS,インターネット無料(Wi-Fi付),宅配BOX,シャワー,冷暖房,IHキッチンヒーター,洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,シューズボックス,ディンブルキー,TVインターホン		
ガス会社			
備考	安心入居サポート:1,100円/月額 室内消毒費:13,200円(税込)/契約時 火災保険要加入(個人:10,000円/1年・法人:18,500円/2年) 保証人不要システム(セキュアレントNEO):保証委託料として月額賃料合計の50%(初回預かり)・月額事務手数料:賃料合計の1%(税込) 法人契約時:礼金2ヶ月 中型バイクは駐車場利用 楽器・石油ストーブ:不可 単身者可 二人入居可 子供可 事務所利用不可 めやす賃料86,833円		
物件番号	AG19333-F-201		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
見川小	1000m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。