



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

西成沢町4丁目小林住宅

所在地	茨城県 日立市西成沢町		
構造/築年月	木造 / 1973年10月		
間取	5DK		
専有面積	89.42 平米 27.05 坪		
賃料	4.8 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(1台)※車種要確認		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	52,800 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 常陸多賀駅徒歩49分		
設備	都市ガス, 給湯(追焚), システムキッチン(ガス/3口), 洗面台		
ガス会社			
備考	設備外: 温水洗浄便座・乾燥機・ガスエアコン(2基) めやす賃料49,000円		
物件番号	KG19410-0-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
成沢小	1500m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 日立支店**  
 〒317-0065 日立市助川町1-14-12

TEL: 0294-89-3200  
 FAX: 0294-89-3202  
 mail: hitachi@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。