



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

(仮)水戸市河和田新築アパート 107号室

所在地	茨城県 水戸市河和田町		
構造/築年月	鉄骨造 / 2025年02月		
間取	1LDK		
専有面積	43.24 平米 13.08 坪		
賃料	5.7 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	3,300円 2台目:要確認		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	62,700 円		
家財保険	18,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅徒歩35分		
設備	BS, インターネット無料, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, ペアガラス, TVインターホン, 電子キー		
ガス会社			
備考	24時間緊急対応 消毒施工料:17,050円/初回 ハウスクリーニング代:46,200円(退去時) 個人契約の場合は保証人代行業:10,000円/入居時・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要:月額手数料は総支払額の1%(審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可) ペット可:敷金2ヶ月 高耐震設計 めやす賃料61,188円		
物件番号	AG19396-0-107		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
河和田小	1100m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。