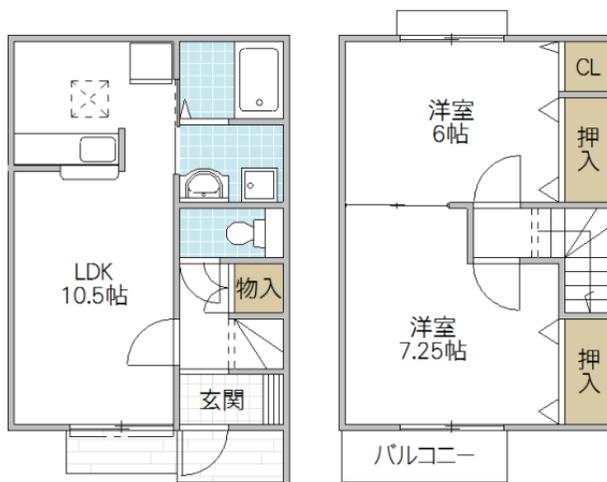


# 水郡線上菅谷駅徒歩20分



1F 図面と異なる場合は現況優先 2F

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## アーバンステージ III 101号室

所在地	茨城県 那珂市杉		
構造/築年月	木造 / 2005年09月		
間取	2LDK		
専有面積	57.96 平米 17.53 坪		
賃料	5.5 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	3,000円(税込3,300円)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	60,500 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR水郡線 上菅谷駅徒歩20分		
設備	LPガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面台, 床下収納, シューズボックス		
ガス会社			
備考	24時間サポート優待サービス:26,400円/2年または月額1,320円 鍵交換代(鍵3本):16,500円/初回 システム手数料:1,100円/月額 火災保険:900円/月額(家賃と合算で引落) あんしんパック:22,000円 保証会社要加入 退去時クリーニング費用負担有 短期解約違約金有(1年未満の場合) 申込・審査承認後のキャンセル:キャンセル料有 法人契約時:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月 めやす賃料59,646円		
物件番号	A2G0969-3-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
横堀小	1900m	カワチ薬品那珂店	716m
セブンイレブン那珂中央店	623m	那珂市役所	2077m
カスミフードスクエア那珂	1182m		
青燈会小豆畑病院	1432m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 東海支店**  
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
 FAX:029-306-0203  
 mail:tokai@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。