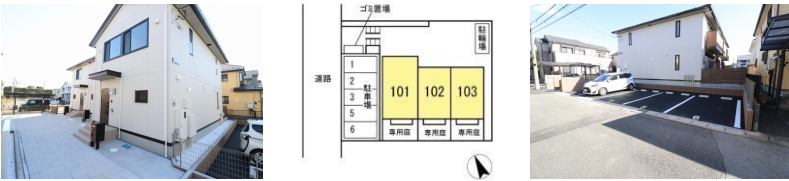


インターネット無料☆ペット飼育可(小型犬・猫合計2匹まで)☆都市ガス☆内見開始!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ルピナス南青山 101号室

所在地	千葉県 我孫子市南青山		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2024年11月		
間取	4LDK		
専有面積	110.68 平米 33.48 坪		
賃料	14.5 万円		
共益費	7,000 円		
駐車場	5,500円		
礼金	2 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	159,500 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(上野～取手) 天王台駅徒歩22分		
設備	都市ガス, BS, インターネット無料(D.U-NET), SECOMセキュリティ, シャワー, 給湯, 冷暖房(2基), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 室内物干, 床下収納, シューズボックス, 24時間換気, ペアガラス, シャッター雨戸(1F), カードキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	D-room Cardキー料金:16,500円・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎 ルームクリーニング料金有(契約時) エネ費用等保証金:20,000円(法人契約かつ電気配給サービスが個人負担契約の場合のみ) 機関保証加入必須 指定機関保証加入の場合リビング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要 ペット可(小型犬または猫2匹/室内のみ飼育可):敷金1ヶ月増(入居途中からの飼育の場合も含む) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(機関保証の加入必須) めやす賃料161,063円		
物件番号	AG19335-0-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
我孫子第三小	1310m		

GOOD PEOPLE 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
 香陵住販株式会社 柏の葉キャンパス支店  
 〒277-0871 千葉県柏市若葉174

TEL:04-7134-5971  
 FAX:04-7134-5974  
 mail:kashiwanoha@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。