

グランバレー 106号室

|        |                  |
|--------|------------------|
| 所在地    | 茨城県 稲敷郡阿見町荒川本郷   |
| 構造/築年月 | 鉄骨造 / 2025年01月   |
| 間取     | 1LDK             |
| 専有面積   | 40.50 平米 12.25 坪 |
| 賃料     | 6.7 万円           |
| 共益費    | 4,000 円          |
| 駐車場    | 4,400円           |
| 礼金     | -                |
| 敷金     | 1 ヶ月             |
| 仲介手数料  | 73,700 円         |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年    |
| 契約更新料  | 1 ヶ月             |

|    |                        |
|----|------------------------|
| 交通 | JR常磐線(取手～いわき) 荒川沖駅徒歩9分 |
|----|------------------------|

|    |  |
|----|--|
| 設備 | インターネット無料(Wi-Fi対応), 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン, 洗面台, 洗浄便座, 浴室換気乾燥機, シャッター雨戸, TVインターホン |
|----|--|

|      |  |
|------|--|
| ガス会社 |  |
|------|--|

|    |  |
|----|--|
| 備考 | 24時間緊急対応 消毒施工料:17,050円/初回 ハウスクリーニング代:46,200円(退去時) 個人契約の場合は保証人代行業:10,000円/入居時・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要:月額手数料は総支払額の1%(審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可) めやす賃料72,396円 |
|----|--|

|      |               |
|------|---------------|
| 物件番号 | AG19322-0-106 |
|------|---------------|

|      |    |
|------|----|
| 取引態様 | 仲介 |
|------|----|

【地域情報】

| 施設  | 距離   | 施設 | 距離 |
|-----|------|----|----|
| 本郷小 | 980m |    |    |
|     |      |    |    |
|     |      |    |    |



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば天久保支店**  
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300  
 FAX:029-875-7322  
 mail:amakubo@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。