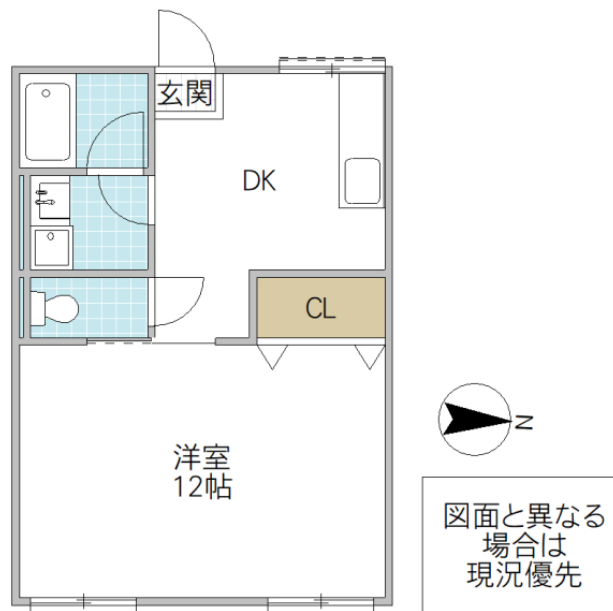


2024年9月リフォームしました!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サンハイム 102号室

所在地	茨城県 水戸市白梅
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1979年05月
間取	1DK
専有面積	33.58 平米 10.16 坪
賃料	5.8 万円
共益費	2,000 円
駐車場	5,000円(空き要確認)
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	63,800 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅徒歩10分
----	------------------------

設備	都市ガス, シャワー, 給湯, 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, カラーTVインターホン
----	---

ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社
------	--------------

備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 法人契約時:礼金2ヶ月 2024年09月リフォーム済(キッチン交換、TVインターフォン設置、クローゼット入替、洗髪洗面化粧台交換、トイレ交換) めやす賃料61,208円
----	--

物件番号	AK9614-0-102
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
千波小	1530m	コインランドリー	600m
セブンイレブン	250m	パチンコセンター	120m
水戸駅南口	850m		
ドラッグストア	700m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。