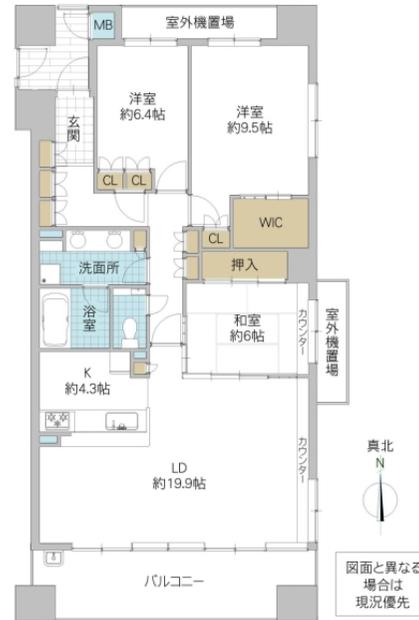


研究学園駅すぐの分譲賃貸マンションです。近くに大型商業施設や病院も暮らしに便利!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サーパスつくば研究学園 1016号室

所在地	茨城県 つくば市研究学園
構造/築年月	RC / 2007年10月
間取	3LDK
専有面積	97.63 平米 29.53 坪
賃料	23 万円
共益費	-
駐車場	無料(1台)
礼金	1 ヶ月
敷金	2 ヶ月
仲介手数料	253,000 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	0.5 ヶ月

交通	つくばエクスプレス 研究学園駅徒歩1分
----	---------------------

設備	都市ガス, オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(LDK), 浄水器, 洗面台, 食器洗浄乾燥機, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, シューズボックス, TVインターホン
----	---

ガス会社	東京ガス つくば支社
------	------------

備考	鍵交換代要確認 解約時費用:清掃費1,100円/平米、畳表替代、襖・障子張替代、連帯保証人・保証会社必須※大手法人・学生は除く(日本賃貸保証(株))//月額賃料初回:50%、1年毎:10,000円、振替手数料:330円) 法人契約時:礼金2ヶ月 設備外:北側洋室の冷暖房1基 めやす賃料237,188円
----	---

物件番号	MG1199-0-1016
------	---------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
研究学園小	1220m	つくば市役所	750m
ファミリーマート	80m	郵便局	500m
とりせん	450m	筑波銀行	550m
筑波メディカルセンター病	2900m	ニトリ	1600m

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば研究学園支店
 〒305-0817 つくば市研究学園5-2-5

TEL:029-886-5500
 FAX:029-860-3622
 mail:kenkyu@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。