

		SHINYASHIKI:AP III 202号室			
完成予想図 	所在地	茨城県 水戸市新荘			
	構造/築年月	木造 / 2025年02月			
	間取	1LDK			
	専有面積	54.64 平米 16.52 坪			
	賃料	8.1 万円			
	共益費	2,800 円			
	駐車場	3,300円 ~ 4,400円			
	礼金	2 ヶ月			
	敷金	-			
	仲介手数料	89,100 円			
	家財保険	20,000 円/ 2 年			
	契約更新料	-			
	交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅 バス13分 栄町? 丁?バス停下車 徒歩8分			
	設備	都市ガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NURO), 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房(2基), システムキッチン(IH・グリル付), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, セキュリティーキー, TVインターホン, サンプルルーム			
	ガス会社				
	備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:70,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担) ZEHオリエンテッド 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 ペット相談 めやす賃料87,175円			
	物件番号	AG15603-3-202			
	取引態様	仲介			
	【地域情報】				
	施設 新荘小	距離 110m	施設	距離	
※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。					



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。