

☆都市ガス物件☆敷地内駐車場は各戸1台付(無料)



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サンコーポ 102号室

所在地	茨城県 牛久市上柏田		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2007年07月		
間取	1R		
専有面積	34.23 平米 10.35 坪		
賃料	4.4 万円		
共益費	4,000 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	48,400 円		
家財保険	17,800 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 牛久駅徒歩32分		
設備	都市ガス, CATV, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 室内物干, 浴室暖房乾燥機, シューズボックス, シャッター雨戸, TVインターホン, 1キー2ロック		
ガス会社	東京ガス(株)		
備考	シャーマゾンライフSUPPORT24:1,320円(税込)/月 鍵交換費用:22,000円/初回 退去クリーニング費用(初回契約時):39,930円 個人契約は保証会社利用必須:審査有(保証委託契約事務手数料:33,000円・月額保証委託料:家賃総額の2%) 積水ハウス不動産東京指定の家財保険に要加入 積水ハウス施工 解約予告2ヵ月前 めやす賃料48,917円		
物件番号	AG80841-0-102		
取引態様	専任		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
岡田小	1600m	ガスト	430m
牛久第一中	2100m		
つくばセントラル総合病院	800m		
ウエルシア	400m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 牛久支店**  
 〒300-1237 茨城県牛久市田宮3-10-9

TEL:029-872-3213  
 FAX:029-872-1664  
 mail:ushiku@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。