



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Casa A棟

所在地	茨城県 水戸市笠原町		
構造/築年月	木造 / 2024年08月		
間取	3LDK		
専有面積	77.83 平米 23.54 坪		
賃料	12.8 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(2台)		
礼金	64,000 円		
敷金	-		
仲介手数料	140,800 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩81分		
設備	LPガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(IH), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, シューズボックス, TVインターホン		
ガス会社			
備考	室内クリーニング費用:90,000円(入居時) 町内会費有:借主の名義と負担において加入 保証会社要加入 家財保険要加入 事務所相談可:事業内容、消費税負担等 ペット相談可(犬もしくは猫1匹迄):敷金1ヶ月増/賃料5,000円増 短期解約違約金有:1年以内/賃料3ヶ月、2年以内/賃料1ヶ月 法人契約の場合は礼金192,000円 めやす賃料132,000円		
物件番号	KG19270-A-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
笠原小	1800m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。